

Property Manager Gewerbeimmobilien (m/w/d)

Standort: München

ARAKOS - Wir gehen mit Dir den nächsten Karriereschritt!

Seit 2015 besetzen wir alle Positionen, die sich am Lebenszyklus einer Immobilie orientieren und zeichnen uns durch ein umfangreiches Netzwerk sowie eine offene und langfristige Zusammenarbeit aus. Wir gehen mit Dir den nächsten Karriereschritt: spezialisiert, erfahren und vor allem diskret.

Unser Mandant ist einer der führenden Consulting- & Dienstleistungspartner für professionelle Immobilieninvestoren, -bestandshalter und -betreiber. Er verfügt über unabhängige Kompetenz bei allen technischen, wirtschaftlichen und organisatorischen Aufgaben entlang des Lebenszyklus von Immobilien und ist einer der TOP 10-Anbieter in Deutschland.

Für das weitere Wachstum in München suchen wir Dich als Property Manager!

Unser Mandant bietet Dir:

- eine attraktive Vergütung, ein großartiges Team sowie eine motivierende Arbeitsumgebung
- innovative, anspruchsvolle Projekte mit der Möglichkeit Dich weiterzuentwickeln und mit dem Team zu wachsen
- Achtung der Work-Life-Balance sowie die Sicherheit eines Großkonzerns (Muttergesellschaft)

Das sind deine Aufgaben:

- Kaufmännische Betreuung und Verwaltung gewerblich und gemischt genutzter Liegenschaften
- Mietvertragsmanagement inkl. Überwachung mietvertraglicher Rechte und Pflichten bzw. deren Anpassung und Durchsetzung
- Steuerung und Überwachung der externen Dienstleister und Handwerkern
- Angebotsprüfung und Optimierung von Auftragsvergaben sowie Prüfung und Kontierung der Rechnungseingänge
- Routinierte Erstellung von Wirtschaftsplänen, Budgets und Reportings
- Begleitung der Erstellung von Nebenkostenabrechnungen sowie deren Prüfung und Freigabe

Du...

- bist Immobilienkaufmann/-frau (IHK) und hast bereits Erfahrung im Management gewerblicher Immobilien
- arbeitest methodisch, selbstständig, eigenverantwortlich, präzise und strukturiert
- bist erfahren im Umgang mit den Microsoft Office-Produkten sowie Immobilienverwaltungssoftware

Du willst unseren Mandanten kennenlernen?

Dann bewirb Dich bei deinem Ansprechpartner Thorsten Beermann. Du erreichst ihn telefonisch unter der +49 171 21 67 637 oder per E-Mail an [beermann\(at\)arakos.de](mailto:beermann@arakos.de). Wir freuen uns Dich kennenzulernen!