



## Technischer Property Manager (m/w/d) Gewerbeimmobilien Standort: München

### **ARAKOS - Wir gehen mit Ihnen den nächsten Karriereschritt!**

Seit 2015 besetzen wir alle Positionen, die sich am Lebenszyklus einer Immobilie orientieren und zeichnen uns durch ein umfangreiches Netzwerk sowie eine offene und langfristige Zusammenarbeit aus. Wir gehen mit Ihnen den nächsten Karriereschritt: spezialisiert, erfahren und vor allem diskret.

Unser Mandant ist einer der führenden Qualitätsanbieter für gewerbliches Property Management in Deutschland. Mit Top-Platzierungen in der Kundenbewertung des Bell Management Reports hat er sich als Qualitätsanbieter für gewerbliches Property Management etabliert und wird von Eigentümern wie Mitarbeitern sehr geschätzt.

### **Unser Mandant bietet Ihnen:**

- Moderner Arbeitsplatz mit einer Arbeitsatmosphäre, die von Wertschätzung und Vertrauen geprägt ist
- Attraktive und individuelle Entwicklungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Umfangreiches betriebliches Gesundheitsmanagement sowie Zuschüsse für ÖPNV und weitere Mitarbeiterrabatte

### **Das sind ihre Aufgaben:**

- Technische Verantwortung für mehrere Gewerbeimmobilien und Mitwirkung in einem Objektteam
- Objektbegehungen mit technischer Bewertung und Berichterstellung sowie Steuerung externer Dienstleister
- Steuerung von Instandhaltungs- und Instandsetzungs- und Sanierungsmaßnahmen sowie Mieterausbauten
- Überwachung notwendiger Prüfungs- und Wartungsarbeiten
- Abnahme und Übergabe von Mieteinheiten
- Kommunikation und Abstimmung mit Mietern, Eigentümern und Externen in technischen Sachfragen

### **Ihre bisherigen Erfahrungen:**

- Studium der Ingenieurwissenschaften, der Versorgungstechnik oder vergleichbare berufliche Qualifikationen
- Mehrjährige Berufserfahrung in vergleichbarer Position in der technischen Verwaltung und Objektsteuerung
- Erweiterte Kenntnisse im Projektmanagement, insbesondere Bauen im Bestand
- Gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift sowie SAP Kenntnisse sind wünschenswert

### **Dann sollten Sie unseren Mandanten kennenlernen!**

Bewerben Sie sich gerne bei ihrem Ansprechpartner Thorsten Beermann. Sie erreichen ihn telefonisch unter der +49 171 21 67 637 oder per E-Mail an [beermann\(at\)arakos.de](mailto:beermann(at)arakos.de). Wir freuen uns Sie kennenzulernen!