

## Projektleiter Bauen im Bestand / Immobilienwirtschaft (m/w/d)

Standort: München

### **ARAKOS - Wir gehen mit Ihnen den nächsten Karriereschritt!**

Seit 2015 besetzen wir alle Positionen, die sich am Lebenszyklus einer Immobilie orientieren und zeichnen uns durch ein umfangreiches Netzwerk sowie eine offene und langfristige Zusammenarbeit aus. Wir gehen mit Ihnen den nächsten Karriereschritt: spezialisiert, erfahren und vor allem diskret.

Unser bundesweit tätiger Mandant ist der Spezialist für optimale Lösungen rund um das Immobilien-, Schaden- und Reparaturmanagement. Als langjähriger und kompetenter Partner der Immobilien- und Wohnungswirtschaft übernimmt er die komplette Organisation und Abwicklung von Instandsetzungs-, Sanierungs- und Modernisierungsarbeiten und sorgt so für den Werterhalt von Immobilien.

### **Unser Mandant bietet Ihnen:**

- Flexible Arbeitszeiten im Rahmen einer Wochenarbeitszeit von 38 Stunden und die Möglichkeit zum „Mobilen Arbeiten“
- Firmenfahrzeug zur uneingeschränkten europaweiten Nutzung
- Diverse Teamevents sowie Rabatte für Produkte der Unternehmensgruppe sowie etlicher Kooperationspartner
- Arbeitgeberfinanzierte Direktversicherung, Gruppenunfallversicherung sowie diverse weitere Benefits

### **Das sind ihre Aufgaben:**

- Steuerung von Umbaumaßnahmen, größeren Instandsetzungen sowie Modernisierungen bei Gewerbe- und Wohnimmobilien inkl. Kontrolle von Qualität, Terminen und Kosten
- eigenverantwortliches Durchführen von Ausschreibungen und Vergaben
- Beauftragung und Steuerung von Handwerksunternehmen
- Angebots- sowie Rechnungsprüfung
- Kontrolle und Aufklärung der noch nicht bezahlten, fälligen Forderungen sowie Durchführen von Stichproben

### **Ihre bisherigen Erfahrungen:**

- Abgeschlossenes Studium (Architektur/Bauingenieurwesen) oder Ausbildung im Bauwesen/Handwerksmeister
- Mind. 3 Jahre Berufserfahrung in der Abwicklung von Baumaßnahmen bis 50.000,- EUR
- Sehr gute Kommunikationsfähigkeit und Durchsetzungsvermögen sowie Spaß in der Kundenberatung und -betreuung
- Selbstständige und strukturierte Arbeitsweise, Organisationstalent
- Sehr gute EDV- sowie Deutschkenntnisse, Führerschein der Klasse B

### **Dann sollten Sie unseren Mandanten kennenlernen!**

Bewerben Sie sich gerne bei ihrem Ansprechpartner Thorsten Beermann. Sie erreichen ihn telefonisch unter der +49 171 21 67 637 oder per E-Mail an [beermann\(at\)arakos.de](mailto:beermann(at)arakos.de). Wir freuen uns Sie kennenzulernen!