

Property Manager für Gewerbeimmobilien (m/w/d)

Standort: München

ARAKOS - Wir gehen mit Dir den nächsten Karriereschritt!

Seit 2015 besetzen wir alle Positionen, die sich am Lebenszyklus einer Immobilie orientieren und zeichnen uns durch ein umfangreiches Netzwerk sowie eine offene und langfristige Zusammenarbeit aus. Wir gehen mit Dir den nächsten Karriereschritt: spezialisiert, erfahren und vor allem diskret.

Unser Mandant entwickelt, realisiert und verwaltet Gewerbeimmobilien, Verwaltungsgebäude und Wohnhäuser. Dabei bietet er einen Service aus einer Hand und begleitet seine Kunden von der Projektplanung, dem Baumanagement bis hin zur Immobilienverwaltung.

Unser Mandant bietet Dir:

- neue und modern eingerichtete Arbeitswelten mit ausreichend Mitarbeiterparkplätzen in einem mittelständischen Familienunternehmen mit einer offenen, freundlichen Unternehmenskultur
- eine attraktive Vergütung und flexible Arbeitszeiten mit der Möglichkeit mobil zu arbeiten
- Moderne Arbeits- und Kommunikationsmittel (Firmenhandy und -laptop)
- Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten sowie viele Angebote aus dem Bereich des Betrieblichen Gesundheitsmanagements, wie ergonomische Arbeitsplätze, JobRad, Obst- und Gemüsekorb, Massage
- ein hausinternes Betriebsrestaurant mit Arbeitgeberzuschuss sowie ggf. Unterstützung bei der Wohnungssuche

Das sind deine Aufgaben:

- Mieterbetreuung und Bewirtschaftung der Objekte inkl. Vorbereitung und Verhandlung der Mietverträge
- Vermarktung von gewerblichen Mietflächen sowie die Durchführung von (Vor-) Abnahmen
- Korrespondenz mit Mietern, Behörden und Dienstleistern
- Koordination kleinerer Umbaumaßnahmen sowie die Beauftragung und Überwachung von Instandhaltungs-, Reparatur- und Wartungsarbeiten

Du hast...

- eine abgeschlossene Ausbildung zur/-m Immobilienkauffrau/-mann (m/w/d) oder eine vergleichbare Qualifikation
- Erfahrung in der Bewirtschaftung von Gewerbeeinheiten
- fundierte Kenntnisse im Mietrecht mit Schwerpunkt Gewerbeimmobilien

Du willst unseren Mandanten kennenlernen?

Dann bewirb Dich bei deinem Ansprechpartner Thorsten Beermann. Für offene Fragen erreichst Du ihn telefonisch unter +49 171 2167 637 oder per E-Mail an [beermann\(at\)arakos.de](mailto:beermann(at)arakos.de).

Wir freuen uns Dich kennenzulernen!