



Property Manager auf Eigentümerseite (m/w/d)

Standort: München

ARAKOS - Wir gehen mit Dir den nächsten Karriereschritt!

Seit 2015 besetzen wir alle Positionen, die sich am Lebenszyklus einer Immobilie orientieren und zeichnen uns durch ein umfangreiches Netzwerk sowie eine offene und langfristige Zusammenarbeit aus. Wir gehen mit Dir den nächsten Karriereschritt: spezialisiert, erfahren und vor allem diskret.

Unser Mandant ist eine globale Immobilieninvestmentfirma, die weltweit vertreten ist und aktuell ein Anlagevermögen über 50 Milliarden Euro betreut. Wertschöpfung, Integrität, hohe Standards und eine integrative Kultur stehen im Mittelpunkt der Vision. Mit fast 200 laufenden Projekten auf der ganzen Welt gibt es endlose Möglichkeiten, deine Karriere zu entwickeln.

Für den Standort München suchen wir Dich zur Betreuung von zwei bis drei Wohn- bzw. Gewerbeobjekten im Eigenbestand.

Unser Mandant bietet Dir:

- attraktives Büro zentral in München mit perfekter Verkehrsanbindung
- als Unternehmen mit langjähriger Tradition ein langfristiges „Zuhause“
- gestalterische Freiräume, kurze Entscheidungswege, erstklassige Immobilien und bekannte Namen von Mietern
- ein Team aus unterschiedlichen, kreativen und leidenschaftlichen Fachleuten, in dem ein menschlicher, respektvoller und fairer Umgang miteinander gepflegt wird
- ein attraktives Gehalt, Hybrides Arbeiten sowie diverse Benefits

Das sind deine Aufgaben:

- Erster Ansprechpartner für unsere zumeist gewerblichen Mieter in allen kaufmännischen Fragestellungen
- Vertragsmanagement für Mietverträge, Service und Wartung sowie Beaufsichtigung der externen Immobilienbuchhaltung
- Förderung von Entwicklungs- und Effizienzmöglichkeiten in den verwalteten Immobilien
- Planung, Budgetierung und Controlling des Budgets inkl. CAPEX-Maßnahmen
- Strategische Beratung von den Kollegen im Asset Management und Interessengruppen

Du...

- verfügst über ein abgeschlossenes wirtschaftswissenschaftliches Studium oder eine Ausbildung zum Fachwirt / Ökonom
- hast mehrjährige Praxiserfahrung in der gewerblichen Immobilienwirtschaft als Immobilienverwalter, Asset Analyst/Manager oder Vermietungsmakler
- hast ein solides Verständnis für die rechtlichen und technischen Instrumente der Immobilienverwaltung
- hast gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Bist

Interesse an mehr Informationen und einem Erstgespräch?

Dann bewirb Dich bei deinem Ansprechpartner Thorsten Beermann. Für offene Fragen erreichst Du ihn telefonisch unter +49 171 2167 637 oder per E-Mail an [beermann\(at\)arakos.de](mailto:beermann(at)arakos.de).

Wir freuen uns darauf Dich kennenzulernen!