



## (Senior) Projektmanager Neubau auf Eigentümerseite (m/w/d)

Standort: München

### **ARAKOS - Wir gehen mit Dir den nächsten Karriereschritt!**

Seit 2015 besetzen wir alle Positionen, die sich am Lebenszyklus einer Immobilie orientieren und zeichnen uns durch ein umfangreiches Netzwerk sowie eine offene und langfristige Zusammenarbeit aus. Wir gehen mit Dir den nächsten Karriereschritt: spezialisiert, erfahren und vor allem diskret.

Unser Mandant ist eine private Vermögensverwaltung und ein Projektentwickler, der sich auf die Regionen München und Frankfurt konzentriert. In seinem Mittelpunkt steht die Entwicklung von Wohn- und Gewerbeflächen sowie Stadtquartieren. Die Projekte fokussieren sich auf Wohnanlagen, Studentenwohnheime, Einzelhandelsprojekte, Hotels, Business- und Gewerbeparks sowie Büro- und Verwaltungsgebäude. Einer seiner wesentlichen Kompetenzbereiche ist die Stadtquartierentwicklung in den Ballungszentren mit kreativen und ideenreichen Lösungsansätzen.

#### **Unser Mandant bietet Dir:**

- überdurchschnittliche Vergütung inkl. Dienstwagen zur privaten Nutzung
- attraktives Büro im Süden von München
- flache Hierarchien und schnelle Entscheidungswege
- anspruchsvolle Tätigkeit in einem motivierten und freundlichen Team

#### **Das sind deine Aufgaben:**

- komplettes Spektrum des Projektmanagements mit dem Fokus auf die Planung und Steuerung
- eigenverantwortliche Abwicklung von Bauprojekten auf Bauherrenseite
- Steuerung aller Planungs-, Ausschreibungs-, Vergabe- und Ausführungsprozesse in strategischer und organisatorischer Hinsicht
- Koordination und Überwachung von Nachunternehmer- und Planerleistungen
- Abrechnung von Bauleistungen, Nachtragsmanagement
- Verantwortung für die Gesamtkoordination, das Controlling und die Steuerung der externen Projektbeteiligten
- Beteiligung im Planungs- und Bauprozess mit Blick für die Qualität der Ausführung
- Mitwirkung bei der Definition der Projektziele und Beteiligung an der Auswahl und Beauftragung der Planer und Gutachter

#### **Du bringst mit...**

- Studium zum Architekten, Projektsteuerer, Bauingenieur oder eine branchenverwandte Ausbildung
- mehrjährige Berufserfahrung als Projektleiter von gehobenen Neubauten in einem Architekturbüro, Ingenieurbüro, bei einem Projektsteuerer, einem Bauträger in verantwortlicher Funktion
- fundierte Kenntnisse auf den Gebieten Planung und Ausschreibung, Ausführungsplanung, Vertragswesen und Bauausführung

#### **Interesse an mehr Informationen und einem Erstgespräch?**

Dann bewirb Dich bei deinem Ansprechpartner Thorsten Beermann. Für offene Fragen erreichst Du ihn telefonisch unter +49 171 2167 637 oder per E-Mail an [beermann\(at\)arakos.de](mailto:beermann(at)arakos.de).

Wir freuen uns darauf, Dich kennenzulernen!